

□入居費用

令和6年4月1日改訂

プラン① 【一般】

お部屋タイプ	家賃	サービス提供費用	共益費	食費 (30日の場合)	合計
Aタイプ 18㎡	71,500円	(一般型) 10,000円	10,000円	47,700円	139,200円
Bタイプ 20㎡	72,000円	(特定型) 0円	10,000円	47,700円	139,700円
Cタイプ 23㎡風呂付	88,000円		10,000円	47,700円	155,700円

※電気代は使用量に応じて別途請求になります。※7~9月、12月~2月は共益費に1,000円加算になります。

プラン② □【特定型】地域密着型特定施設入居者生活介護

(一般+地域密着型特定施設入居者生活介護サービス利用料)

※自己負担額 1割の場合

	1日あたり				1ヶ月1回	1ヶ月あたり (30日)
	利用料	自己負担額(1割)	サービス提供体制強化加算	個別機能訓練加算	医療機関連携加算	自己負担額 (1割)
要介護1	5,460円	546円	22円	12円	なし	17,400円
要介護2	6,140円	614円				19,440円
要介護3	6,850円	685円				21,570円
要介護4	7,500円	750円				23,520円
要介護5	8,200円	820円				25,620円

- ◆令和6年5月まで 介護職員処遇改善加算Ⅲ 1ヶ月の介護保険サービス料金総額の3.3%
- ◆令和6年5月まで ベースアップ等支援加算 1ヶ月の介護保険サービス料金総額の1.5%
- ◆令和6年6月以降 介護職員等処遇改善加算Ⅲ 1ヶ月の介護保険サービス料金総額の11.0%

【 敷金・礼金 0円 】

お問い合わせ

サービス付き高齢者向け住宅

まちなか

電話 0859-30-4111

〒683-0062 鳥取県米子市紺屋町 31-3

F A X 0859-30-4185

メール machinaka04@drh.or.jp

ホームページ <http://yonago-machinaka.net/>

デイサービスまちなか 電話 0859-21-7963



社会福祉法人 宏平会

サービス付き高齢者向け住宅

まちなか

全57室 (全室個室、地域密着型特定施設入居者生活介護 18室)

サービス付き高齢者向け住宅とは、国や県の様々な基準をクリアし、高齢者の生活を支援するサービスが付いたバリアフリーの賃貸住宅です。

「まちなか」には24時間スタッフが常駐し、文字通り米子のまちなかに位置する安心・便利な住宅です。



★ご入居いただける方

60歳以上の方。自立の方、要介護認定を受けておられる方でも入居可能です。

(60歳未満の方でも介護認定を受けておられる方は入居可能です。)

地域密着型特定施設入居者生活介護をご利用の場合、要介護1～5までの方で米子市に住所のある方が入居できます。

(状態によってはお受けできない場合もあります。ご相談ください。)

★介護が必要になった場合

同一建物内に、デイサービスとヘルパー事業所が併設されています(ヘルパーは休止中)。介護が必要になっても、介護サービスを提供させていただきます。または、入居前から利用されている事業所をそのまま継続利用されても構いません。

もちろん一般入居から地域密着型特定施設入居者生活介護への変更も可能です。

★地域密着型特定施設入居者生活介護と一般のお部屋の違い

地域密着型特定施設入居者生活介護は介護保険1～5までの方がまちなか内で入浴、掃除、洗濯等の介護サービスが受けられる部屋です。ただし他の介護サービス(デイサービス、訪問介護等)は利用できません。

一般入居の場合、まちなかで安心、安全、快適に生活できるように生活相談を承ります。職員が24時間在中し、定期巡回やナースコール対応致します。必要に応じて介護保険でデイサービスや、訪問介護等を利用しながら生活することもできます。

★まちなかの特長

米子市の中心地に位置しています。米子市役所、米子市立美術館、図書館などの公的施設に徒歩3分で行くことができます。

商店街に面しており、買い物にも便利。少し歩けば、米子高島屋があります。

大山リハビリテーション病院の外来受診・リハビリをご希望の方は、無料送迎バスがあります。また訪問診察・訪問リハビリも利用できます。

近隣には地域の中核医療機関(鳥取大学医学部附属病院、山陰労災病院など)をはじめ多数の医療機関があります。



JU 米子高島屋徒歩10分



アーケード商店街に面しています



まちなかの前にはバス停があります

「まちなか」住宅内のご案内

★設備

「まちなか」は高齢者の方に優しい全館バリアフリー設計となっております。廊下・トイレ・浴室には手すりが付いており、車いすで生活される方も安心して生活することが可能です。居室・トイレ・浴室には緊急通報装置があり、常駐スタッフが、24時間体制で、入居者のみなさまの安全を見守ります。



緊急呼び出しボタンあります



緊急呼び出しボタンあります



各階2か所 共同浴室あります



落ち着いた雰囲気のお話室



直接商店街に出られます



開放的な食堂

★行事、その他



週2回ヤクルトの移動販売



夏祭り・クリスマス会など



週1回マックスバリュの移動販売



週1回パンの移動販売



感染対策面会室完備



地域のボランティアのみなさま